

# ハーモニーテラス板橋栄町 203号室

☆インターネット使用料無料♪・IoT対応☆



建物種別	アパート		
間取り	1R+ロフト	専有面積	11.88㎡+ロフト5.84㎡
賃料	<b>57,500</b>		
共益費	4,000	敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
礼金	0ヶ月	保証金	1ヶ月(入居時償却)

所在地	東京都板橋区栄町11-11		
沿線駅	東武東上線(板橋栄町駅)徒歩9分		
築年月	2022年12月		
階数	2階建	階/号室	2階/203
構造	木造	契約期間	2年
現況	4月25日予定	更新	可
入居時期	5月中旬予定	更新料	新賃料1ヶ月+更新事務手数料11,000円



設備	◆バス・トイレ別(showerタイプ)	◆シューズボックス
	◆ガスコンロ付きミニキッチン	◆冷蔵庫置場
	◆室内洗濯機置場	◆インターネット使用料無料
	◆温水洗浄便座	◆
	◆エアコン	◆
	◆照明	◆
	◆電子キー	◆
	◆TVモニター付きインターホン	◆
	◆フローリング	◆
	◆階段収納	◆
	◆Loft	◆

備考	＜契約時費用＞	
	・保証会社:シ/ケンコミュニケーションズ その他取扱有♪	
	初回保証料:保証人有 30,000円 保証人無 50,000円	
	・契約事務手数料:5,500円	
	・24時間サポート:13,200円	
	・火災保険:16,000円	
・IoT設定費用:11,000円		
＜退去時費用＞		
・クリーニング費用:49,500円		
・エアコン内部洗浄代:16,500円		

初期費用お安く抑えられます♪

※写真は、別部屋の参考写真となります。

※図面及び方位は現況を優先とします

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

**ITANDI BB**

**株式会社 ヴァリエントバルコ 賃貸部**

東京都知事(4)第84142号 TEL: 03-3470-2137

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 FAX: 03-3470-2138

(公社)東京都宅地建物取引業保証協会会員

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前1-8-8 COXY188ビル 6階

取引形態	貸主			AD 100%
	貸主	貸主	100%	
手数料	客付			100%
	元付	客付	100%	