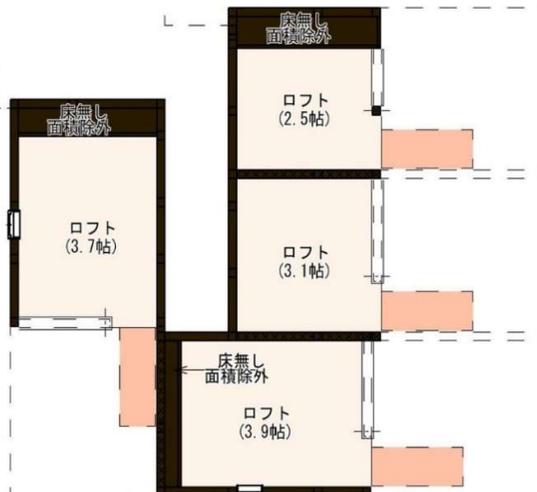


☆敷金0・礼金0・保証金1ヶ月(契約時償却)♪インターネット使用料無料・IoT対応☆

～☆新築☆2024年6月8日入居可能～



物件名:ハーモニーテラス常盤台

アクセス 東武東上線[ときわ台駅]徒歩9分

東武東上線[中板橋駅]徒歩10分

《物件情報》

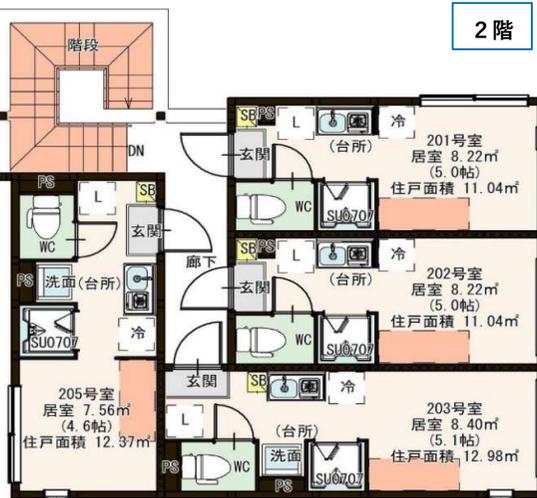
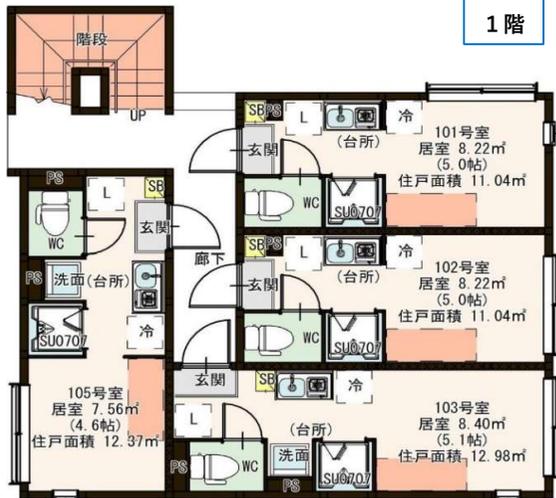
- ◆ 所在地 : 東京都板橋区常盤台1-37-18(予定)
- ◇ 構造 : 木造
- ◆ 階数 : 2階建て
- ◇ 完成 : 2024年5月末完成予定

《設備・仕様》

- ◆ ガスコンロ付きミニキッチン ◆ バス・トイレ別(Showerタイプ)
- ◇ 冷蔵庫置場 ◇ ロフト
- ◆ 温水洗浄便座 ◆ エアコン
- ◇ 室内洗濯機置場 ◆ TVモニター付インターホン
- ◆ ③・⑤室独立洗面台付 ◆ シューズボックス

《備考・その他諸費用(必須)》

- ☆更新料:新賃料1.0ヶ月分☆ ◆ 24時間サポート:13,200円(税込)
- ◇ 保証会社利用必須 ◇ 火災保険:16,000円
- ◆ シ/ケンコミュニケーションズ ◆ IoT設定費用:11,000円(税込)
- ◇ 保証人有:30,000円 ◇ 契約事務手数料:5,500円(税込)
- ◆ 保証人無:50,000円 ~退去時費用~
- ◇ 1年毎:10,000円 ◆ クリーニング代:49,500円(税込)
- ◇ エアコン内部洗浄代:16,500円(税込)



1階

2階

賃料表

管理費:4,000円

201 (11.04㎡+ロフト4.07㎡)	202 (11.04㎡+ロフト5.06㎡)	203 (12.98㎡+ロフト6.38㎡)	205 (12.37㎡+ロフト6.07㎡)
57,500円	57,000円	61,000円	60,500円
101 (11.04㎡+ロフト5.05㎡)	102 (11.04㎡+ロフト5.06㎡)	103 (12.98㎡+ロフト6.38㎡)	105 (12.37㎡+ロフト6.07㎡)
56,500円	56,000円	60,000円	59,500円

※短期解約違約金有:1年半未満賃料1ヶ月分 因面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

その他、保証会社取扱有♪

物確・内見・入居申込は

「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



VALIENTE 株式会社 〒150-0001 東京都渋谷区神宮前1-8-8 COXY188ビル 6階

ヴァリエントバルコ 賃貸部

東京都知事(4)第84142号 TEL:03-3470-2137

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業保証協会会員

取引形態	貸主		
手数料	貸主	貸主	100%
	元付	客付	100%

AD100%
(ADはフリーレント
振替相談可能)

※先行契約募集中 ※建築状況により竣工日が遅れる可能性があります。※現状と異なる場合は現状優先となります。

公開日:2024.4.25