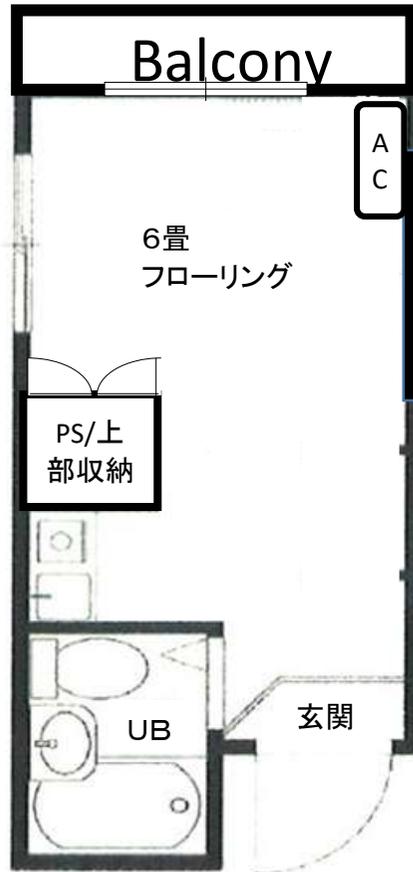


# パステル鷹の台 402

## 西武国分寺線「鷹の台」駅 徒歩10分



建物種別	賃貸マンション		
間取り	1R	専有面積	約15m <sup>2</sup>
賃料	33,000 円		
共益費	4,000 円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	東京都小平市たかの台3番7		
沿線駅	西武国分寺線「鷹の台」駅 徒歩10分		
築年月	昭和63(1988)年2月		
階/階建て	4 / 4 階建	構造/総戸数	鉄骨造 / 11
入居時期/契約期間	現空/2年間	保証会社(必須)	全保連 賃料50%~
24時間サポート	13,200円(税込)	事務手数料	5,500円(税込)
家財保険料	15,000円(2年間)	更新料	新賃料の1ヵ月分+事務手数料1万円(税別)

**設備**  
敷地内ゴミ置場、メールボックス  
ミニキッチン、電熱コンロ、エアコン  
3点ユニット、収納スペース(上部)  
(※収納内電気温水器設置 上部は収納)  
敷地内コイン洗濯機有  
**※フリーWi-Fi 導入!!**  
(オプション契約は、別途入居者負担)

**備考**  
全保連賃料総額の50%~ その他:4c's、GTN  
(GTN利用は敷金5万円追加となります)  
退去時:鍵交換費用23,100円(税込)  
退去時:ルームクリーニング費用49,500円(税込)~  
退去時:エアコン内部洗浄16,500円(税込)  
ペット飼育不可、楽器不可  
オートバイ(原付含)駐輪不可 駐車場無 駐輪場無

●本図面及び方位・設備は現況を優先とします



東京都知事免許(4)第84142号

(株)ヴァリエンテバルコ

<賃貸・売買事業部>

☆物件確認はホームページの「業者様向け」

物件一覧からご確認ください。

☆申込書はホームページから印刷をお願いします。

<https://www.valiente.co.jp/>

<FAX>  
03-3470-2138  
<TEL>  
03-3470-2137

取引形態	専任			
手数料率	貸主		借主	100%
	元付		客付	100%

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)東京宅地建物取引業保証協会会員