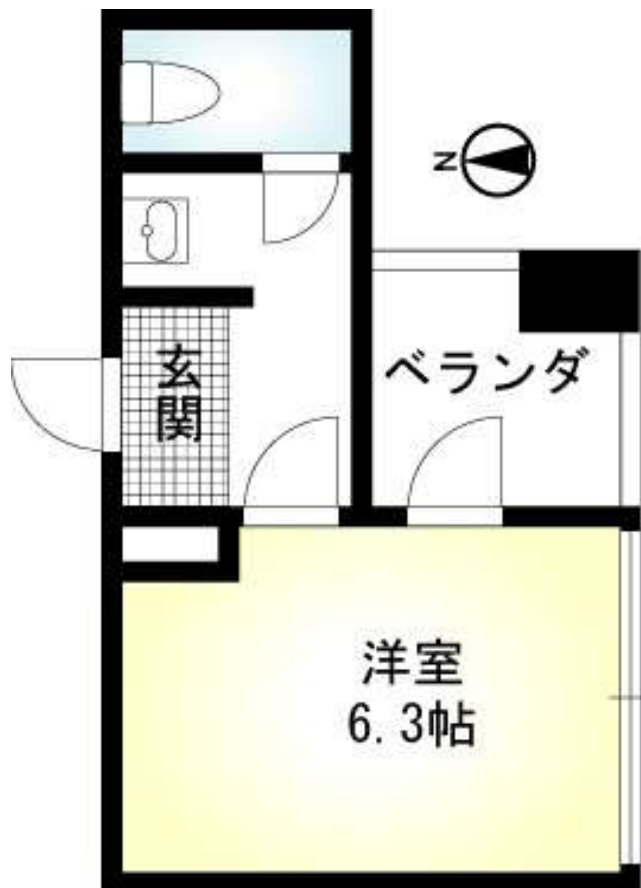
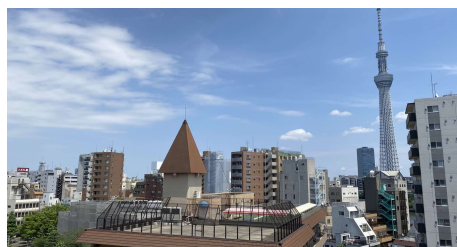


フェスタ花川戸 502号室

東京メトロ銀座線銀座線 浅草駅 徒歩2分
分譲賃貸マンション募集開始！角部屋！



間取り	1R		
家賃	48,000円		
管理費	5,000円		
敷金礼金	敷金1ヶ月・礼金1カ月		
所在地	東京都台東区花川戸1丁目15-1		
間取詳細	洋室6.3帖		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
専有面積	17.12㎡	建物種別	分譲賃貸マンション
築年月	1993年2月	向き	南
入居時期	4月下旬(4/13退去)	更新料	新賃料の1カ月分+事務手数料10,000円(税別)
保険等	要 15,000円(2年間)	ペット飼育	可(小型犬・猫1匹) 敷金追加1ヶ月分
契約期間	普通賃貸借契約2年間(更新可能)		
保証会社	加入要 全保連(賃料総額の50%~)他4CS、GTN(賃料総額の75%~)、各年間保証委託料:10,000円		
入居条件	事務所利用可能(別途消費税)		
入居時費用	24時間サポート(12,000円税別) 契約事務手数料(5,000円税別) ※鍵は1本渡し(複製6,000円税別)		
退去時費用	鍵交換費用(21,000円税別) ルームクリーニング費用(45,000円税別~) エアコン内部洗浄(15,000円/1台)		
設備	洗面台・トイレ・ベランダ		

※図面と現況が異なる場合は現況有姿とします。写真は別部屋のものです。



東京都知事免許(4)第84142号

(株)ヴァリエントバルコ

<賃貸・売買事業部>

☆物件確認はホームページの「業者様向け」

物件一覧からご確認ください。

☆申込書はホームページから印刷をお願いします。

<https://www.valiente.co.jp/>

<FAX>
03-3470-2138

<TEL>
03-3470-2137

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)東京宅地建物取引業保証協会会員

取引形態	貸主		
手数料率	貸主	借主	100%
	元付	客付	100%