

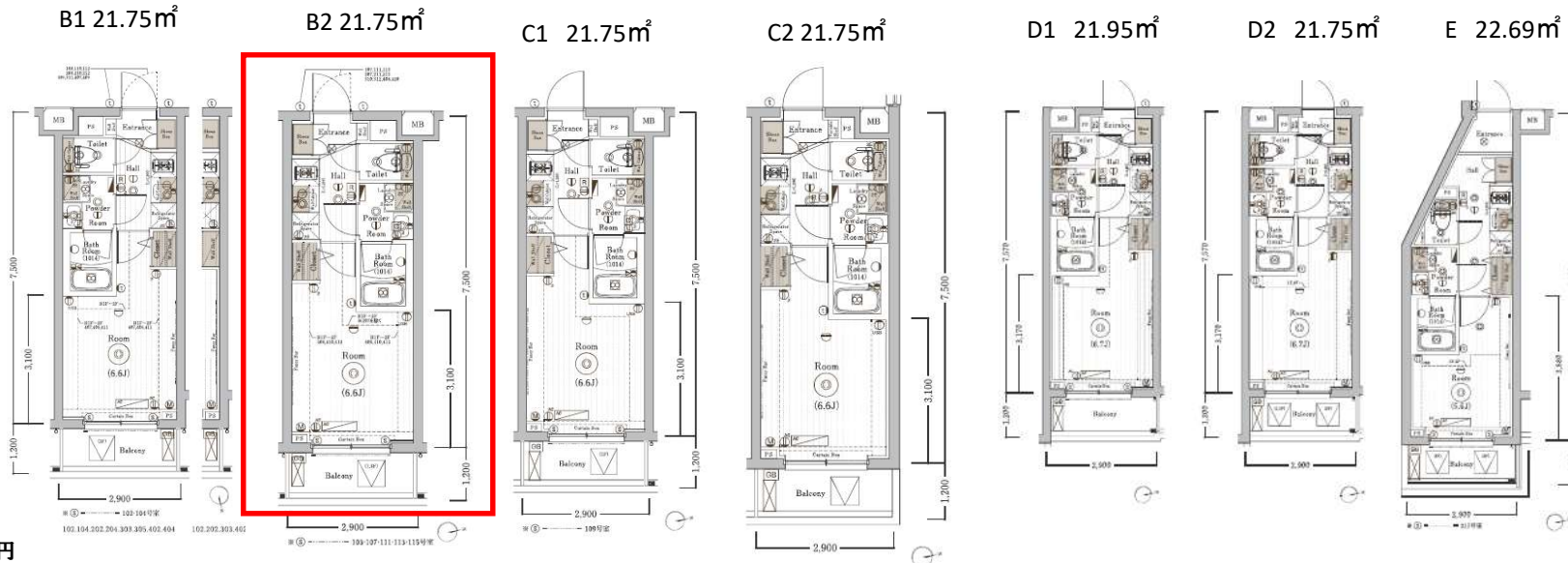
賃貸マンション

MAXIV百合ヶ丘～マキシ百合ヶ丘～

小田急線「百合ヶ丘」駅 徒歩5分

310号室 64,000円

費用	●敷金	なし(法人契約+1ヶ月)
	●礼金	2ヶ月
	●保証金	なし
	●賃料	64,000円
	●管理費	15,000円
	●所在地	〒215-0003 川崎市麻生区高石4-11-12
	●間取り	1K
	●専有面積	21.75㎡
	●構造	RC造地下1階地上3階建
	●総戸数	69戸
物件概要	●完成年月	2019年6月
	●入居可能日	6月中旬(5/29退去予定)
	●ペット飼育	敷金+1ヶ月(全長50cm体重10kg以内)
	●保証会社加入料(必須)	賃料総額50%～
	●24時間サポート料	13,200円(税込)
	●契約事務手数料	5,500円(税込)
	●火災保険料(2年間)	15,000円
	●退去時	ルームクリーニング費用(税込)49,500円～
	●更新	新賃料1ヶ月分+事務手数料11,000円(税込)
	●保証会社	※全保連・フォーシーズ他 ※GTN利用時は75%～ 敷金+5万円
備考	●エアコン内部洗浄(税込)16,500円、鍵交換費用(税込)23,100円	
	●更新	新賃料1ヶ月分+事務手数料11,000円(税込)
	●保証会社	※全保連・フォーシーズ他 ※GTN利用時は75%～ 敷金+5万円



- 退去時 ルームクリーニング費用(税込)49,500円～
- 更新 新賃料1ヶ月分+事務手数料11,000円(税込)
- 保証会社 ※全保連・フォーシーズ他 ※GTN利用時は75%～ 敷金+5万円

～設備～

- *バス・トイレ別*エアコン*TVモニター付き*オートロック*
- *シューズボックス*浴室換気乾燥機*温水洗浄機能付き便座*宅配ボックス*フローリング*ガスコンロ*室内洗濯機置場*バルコニー*
- *防犯カメラ*エレベーター*メールボックス



- 駐車場:要確認 ●駐輪場:要確認 ●バイク置き場:要確認
- ※共用部分管理会社:ワークス合人社 TEL042-732-2210

※参考資料と現況が異なる場合は現況を優先します。

VALIENTE PARCO 東京都知事免許(4)第84142号
(株)ヴァリエントバルコ
 <賃貸・売買事業部>

☆物件確認はホームページの「業者様向け」
 物件一覧からご確認ください。
 ☆申込書はホームページから印刷をお願いします。
<https://www.valiente.co.jp/>

取引形態	貸主代理		
手数料率	貸主	借主	100%
	元付	客付	100%

★ネット掲載:全てOK!確認不要です★ *賃料発生日は申し込みから2週間以内とさせていただきます。