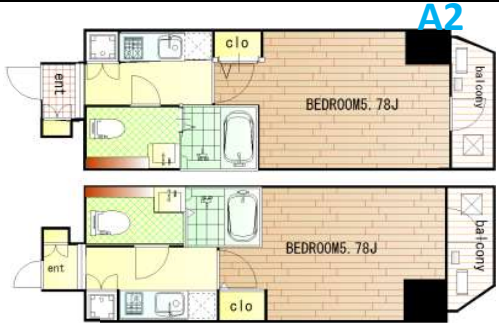


★分譲★ 賃貸マンション



A1 *バルコニー向き:南東

A1・A2 type 5.78帖 / B type 6.38帖 / C type
B type C



*バルコニー向き:北東



*バルコニー向き:北東

| | | |
|-------------|------------------|---|
| 費用 | ●敷金 | なし(法人契約+1ヶ月) |
| | ●礼金 | 2ヶ月 |
| | ●保証金 | なし |
| | ●管理費 | 12,000円 |
| | ●インターネット使用料(必須) | 2,800円/月 |
| 物件概要 | ●所在地 | 〒210-0001 川崎市川崎区本町2-8-15 |
| | ●間取り | 1K |
| | ●専有面積 | 1・A2 22.65㎡ / B 20.32㎡ / C 22.88 |
| | ●構造 | RC造地上12階建 |
| | ●総戸数 | 44戸 |
| | ●完成年月 | 2015年8月31日 |
| | ●入居可能日 (退去予定) | 203.303.304.402.404.1204号:現空 1002号:4/21退去 1104号:4/18退去 |
| ●ペット飼育 | 敷金+1ヶ月で可◎ | |
| 備考 | ～入居時～ | |
| | ●鍵交換費用(退去時) | 税込23,100円～ |
| | ●保証会社加入料(必須) | 賃料総額50%～ |
| | ●24時間サポート料 | 13,200円(税込) |
| | ●契約事務手数料 | 5,500円(税込) |
| ●火災保険料(2年間) | 15,000円 | |



*写真は別部屋のものです。

*バス・トイレ別*システムキッチン*2口コンロ室内洗濯機置き場*エアコン*
 角部屋
 室内冷蔵庫置き場*独立洗面台*クローゼットオートロック*ガス給湯器*バル
 コニー*浴室シャワー付*フローリング(2重床)*防犯カメラ*TVモニター
 付きインターホン*シューズBOX*浴室換気乾燥機*照明器具*BS/CS*宅配
 BOX*SOHO利用OK*ペット1匹OK(50cm以下/10kg以下)法人OK(法人
 登記OK)*ゴミ出し24h可*セキュリティALSO加入済*光wi-fi対応

※退去時:クリーニング費用 税込49,500円～、エアコン内部洗浄費用 税込16,500円
 ●保証会社:全保連、4CS、GIN(敷金+5万)毎年11,000円(税込)
 ●駐輪場:無料(25台分有り)※先着順
 ●バイク置場:2,500円/月 ●駐車場:なし
 空き、料金は共用部管理まで(株)グローバルマネジメント
 03-6415-6525



| | | 名室 | | タイプ | | 募集賃料 | | m ² | | 坪 | | |
|----------------------|------------|------|-------|------|-------|------|----------------|----------------|--------|--------|--|--------|
| ARTESSIMO EST | | | | | | | | | | | | |
| 12F | 1201 | A1 | 1202 | A2 | 1203 | B | 1204 | C | 73,000 | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 1101 | A1 | 1102 | A2 | 1103 | B | 1104 | C | | | | |
| 11F | | | | | | | | | | 72,500 | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 1001 | A1 | 1002 | A2 | 1003 | B | 1004 | C | | | | |
| 10F | | | | | | | | | | 72,000 | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 901 | A1 | 902 | A2 | 903 | B | 904 | C | | | | |
| 9F | | | | | | | | | | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 801 | A1 | 802 | A2 | 803 | B | 804 | C | | | | |
| 8F | | | | | | | | | | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 701 | A1 | 702 | A2 | 703 | B | 704 | C | | | | |
| 7F | | | | | | | | | | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 601 | A1 | 602 | A2 | 603 | B | 604 | C | | | | |
| 6F | | | | | | | | | | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 501 | A1 | 502 | A2 | 503 | B | 504 | C | | | | |
| 5F | | | | | | | | | | | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 401 | A1 | 402 | A2 | 403 | B | 404 | C | | | | |
| 4F | | | | | | | | | | 69,400 | | 68,900 |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 301 | A1 | 302 | A2 | 303 | B | 304 | C | | | | |
| 3F | | | | | | | | | | 67,900 | | 68,400 |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| | 201 | A1 | 202 | A2 | 203 | B | 204 | C | | | | |
| 2F | | | | | | | | | | 67,400 | | |
| | 22.65 | 6.85 | 22.65 | 6.85 | 20.32 | 6.14 | 22.88 | 6.92 | | | | |
| 1F | エントランス・管理室 | | | | | | 駐車場・駐輪場・バイク置き場 | | | | | |
| 南側 | | | | | | 北側 | | | | | | |

* 図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。
 ☆ 礼金1→賃料+5,000円UP(礼0は10,000円UP)



東京都知事免許 (4) 第84142号 東京都渋谷区神宮前一丁目8番8号
 株式会社 ヴァリエントバルコ TEL:03-6721-1628 <賃貸・売買事業部>
 FAX:03-3470-2138 ■取引態様 代理

AD100%
 ※期間限定※
 2021.4月末迄の貸発条件

★ネット掲載:全てOK! 確認不要です★ 属性等なんでもご相談下さい♪